

Informace pro veřejnost

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičkému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičkého a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.**

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce
Vlastnické právo	525	lesní pozemek	Ostřetín 716332, č. 1190/9	346	
Vlastnické právo	370	vodní plocha	Ostřetín 716332, č. 1190/12	346	
Vlastnické právo	524	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1190/19	346	
Vlastnické právo	10736	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1190/23	346	
Vlastnické právo	72	vodní plocha	Ostřetín 716332, č. 1190/36	346	
Vlastnické právo	316	vodní plocha	Ostřetín 716332, č. 1190/40	346	
Vlastnické právo	32	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 2055/11	346	
Vlastnické právo	116	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 2055/22	346	
Vlastnické právo	96	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1460/9	273	
Vlastnické právo	483	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1490/30	273	
Vlastnické právo	1539	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1490/44	273	
Vlastnické právo	43	orná půda	Ostřetín 716332, č. 2075/11	273	
Vlastnické právo	86	zahrada	Ostřetín 716332, č. 62/5	605	
Vlastnické právo	176	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1507/4	605	
Vlastnické právo	28	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1507/7	605	
Vlastnické právo	2746	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1497/54	605	
Vlastnické právo	34	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 2052/11	605	
Vlastnické právo	96	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1460/9	273	
Vlastnické právo	483	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1490/30	273	
Vlastnické právo	1539	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1490/44	273	
Vlastnické právo	43	orná půda	Ostřetín 716332, č. 2075/11	273	
Vlastnické právo	86	zahrada	Ostřetín 716332, č. 62/5	605	
Vlastnické právo	176	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1507/4	605	
Vlastnické právo	28	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1507/7	605	
Vlastnické právo	2746	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1497/54	605	
Vlastnické právo	34	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 2052/11	605	
Vlastnické právo	96	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1460/9	273	
Vlastnické právo	483	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1490/30	273	
Vlastnické právo	1539	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1490/44	273	
Vlastnické právo	43	orná půda	Ostřetín 716332, č. 2075/11	273	
Vlastnické právo	86	zahrada	Ostřetín 716332, č. 62/5	605	
Vlastnické právo	176	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1507/4	605	
Vlastnické právo	28	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1507/7	605	
Vlastnické právo	2746	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1497/54	605	
Vlastnické právo	34	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 2052/11	605	
Vlastnické právo	13	orná půda	Ostřetín 716332, č. 12/4	91	
Vlastnické právo	85	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1735/2	91	
Vlastnické právo	149	zahrada	Ostřetín 716332, č. 2002/1	91	
Vlastnické právo	188	zahrada	Ostřetín 716332, č. 2002/2	91	
Vlastnické právo	49	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 2120/1	91	
Vlastnické právo	35	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1643/3	91	
Vlastnické právo	135	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1649/16	91	
Vlastnické právo	458	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1657/20	91	
Vlastnické právo	20	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1657/29	91	
Vlastnické právo	377	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1657/32	91	
Vlastnické právo	771	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1707/4	91	
Vlastnické právo	1	ostatní plocha	Ostřetín 716332, č. 1724/7	91	
Vlastnické právo	2744	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1731/13	91	
Vlastnické právo	10	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 2067/9	91	
Vlastnické právo	21	orná půda	Ostřetín 716332, č. 2068/8	91	
Vlastnické právo	19	vodní plocha	Ostřetín 716332, č. 2114/13	91	
Vlastnické právo	3628	orná půda	Ostřetín 716332, č. 860/11	437	
Vlastnické právo	285	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1565/2	344	
Vlastnické právo	4751	trvalý travní porost	Ostřetín 716332, č. 1577/4	344	
Vlastnické právo	1847	orná půda	Ostřetín 716332, č. 1578/14	344	
Vlastnické právo	1910	orná půda	Ostřetín 716332, č. 794/7	634	
Vlastnické právo	1910	orná půda	Ostřetín 716332, č. 794/7	634	
Vlastnické právo	2777	orná půda	Ostřetín 716332, č. 855/14	350	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	599	zastavěná plocha a nádvoří	Vysoká u Holic 716341, st. č. 54/1	320	Vysoká u Holic
Vlastnické právo	70	zahrada	Vysoká u Holic 716341, č. 336/3	320	
Vlastnické právo	15687	orná půda	Vysoká u Holic 716341, č. 592	631	

